



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI ȘI  
PROTECȚIEI SOCIALE  
ORPOSDRU REGIUNEA VEST

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013 Investește în oameni!

**APROB**

**Corneliu Gheorghe ORZEA**

**PREȘEDINTE**

## **DOCUMENTAȚIE PENTRU OFERTANȚI**

**pentru**

**Achiziția de lucrari de reparatii generale si de renovare**

**Cod CPV: 45453000 -7**

**PROCEDURA APLICATĂ: DE CERCETARE A PIEȚEI – STUDIU AL PIEȚEI**

**Ioan ARGHIUȘ**

**Coordonator pentru implementare**



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI ȘI  
PROTECȚIEI SOCIALE  
ORPOSDRU REGIUNEA VEST

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013 Investește în oameni!

## DOCUMENTAȚIA PENTRU OFERTAȚI PENTRU ACHIZIȚIA DE „LUCRARI DE REPARATII GENERALE SI DE RENOVARE ”

<b>Achizitor:</b>	Camera de Comerț și Industrie Alba
<b>Titlul proiectului</b> <b>POSDRU:</b>	<i>Dezvoltarea culturii antreprenoriale în județele Caras – Severin, Alba și Valcea</i>
<b>Nr. Contractului de finanțare:</b>	POSDRU /92/3.1/S/52320
<b>Calitatea achizitorului în cadrul proiectului:</b>	Partener al Camerei de Comerț, Industrie și Agricultură Caras -Severin

### 1. INFORMAȚII GENERALE

#### 1.1 Achizitor:

<b>Denumire:</b> Camera de Comerț și Industrie Alba	
<b>Adresă:</b> str. Frederik Mistral, nr. 3, cod poștal 510110, Alba Iulia, România	
<b>Persoană de contact:</b> Ioan ARGHIUȘ – Coordonator pentru implementare	Telefon: 0258 811 772
<b>Email:</b> proiect@cciaalba.ro	Fax: 0258 811 771
<b>Adresa de Internet :</b> www.cciaalba.ro	

#### 1.2.



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI ȘI  
PROTECȚIEI SOCIALE  
ORPOSDRU REGIUNEA VEST

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013 Investește în oameni!

- a) **Termen limită de depunere a ofertelor (data și ora): 15.12.2011, ora 15<sup>00</sup>.**
- b) **Adresa unde se primesc ofertele: Alba Iulia, Str. Frederik Mistral, nr. 3, cod poștal 510110, Alba Iulia, România.**

Orice ofertă primită după termenul limită de depunere a ofertelor stabilit în documentația pentru ofertanți sau la o altă adresă decât cea indicată mai sus, nu va fi evaluată de către achizitor, acestea fiind păstrate la sediul achizitorului, nedeschise.

## 2. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE

### 2.1. Descriere

<b>2.1.1. Denumirea contractului de achiziție:</b> Contract de lucrari de reparatii generale si de renovare.		
<b>Titlu:</b> Lucrari de reparatii generale si de renovare		
<b>2.1.2. Descrierea produselor ce vor fi achiziționate.</b>		
Se executa lucrari de reparatii generale si de renovare conform specificațiilor tehnice de la capitolul 5, din prezentul document ( <i>Descrierea obiectului contractului - specificații tehnice pentru proiectul „Dezvoltarea culturii antreprenoriale in judetele Caras – Severin, Alba si Valcea” (ID – 52320), cofinanțat din Fondul Social European si din fonduri de la bugetul de stat prin POSDRU 2007 – 2013</i> )		
<b>2.1.3. Denumire contract și locația lucrării, locul de livrare sau prestare</b>		
a) Lucrări <input checked="" type="checkbox"/>	b) Produse <input type="checkbox"/>	c) Servicii <input type="checkbox"/>
Execuție..... <input checked="" type="checkbox"/>	Cumpărare..... <input type="checkbox"/>	Categoria serviciului
Proiectare și execuție..... <input type="checkbox"/>	Leasing..... <input type="checkbox"/>	2A..... <input type="checkbox"/>
Realizare prin orice mijloace corespunzătoare cerințelor specifice de achizitor..... <input type="checkbox"/>	Închiriere..... <input type="checkbox"/>	2B..... <input type="checkbox"/>
	Cumpărare în rate ..... <input type="checkbox"/>	
Principala locație a lucrării:	Principalul loc de livrare:	Principalul loc de prestare:
CCI Alba ( Alba Iulia, str. Frederik Mistral, Nr.3, jud. Alba)		-
<b>2.1.4. Durata contractului de achiziție :</b> Contractul intră în vigoare la data semnării lui și este valabil până la data		



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
ORPOSDRU REGIUNEA VEST

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013 Investește în oameni!

de 31 Decembrie 2011.

### 3. INFORMAȚII DETALIIATE ȘI COMPLETE CU PRIVIRE LA CRITERIUL APLICAT PENTRU STABILIREA OFERTEI CÂȘTIGĂTOARE

Prețul cel mai scăzut.....

Oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic.....

**Observație:** În cazul în care două sau mai multe oferte conțin, în cadrul propunerii financiare, același preț minim, atunci în vederea atribuirii contractului de achiziție publică se va solicita respectivilor ofertanți, pentru departajare, o nouă propunere financiară în plic închis, caz în care contractul va fi atribuit ofertantului a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut.

**Procedura aplicata pentru atribuirea contractului de achiziție publica:** procedura de cercetare a pieței - studiu al pieței, în conformitate cu prevederile din Instrucțiunea Nr. 26/E6946/A.Z./31.08.2010 privind efectuarea achizițiilor, Anexa 1.

### 4. PREZENTAREA OFERTE

4.1. Limba de redactare a ofertei	Limba română
4.2. Moneda în care este exprimat prețul contractului	Lei
4.3. Perioada minimă de valabilitate a ofertei	Până la: 31.Decembrie 2011



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI ȘI  
PROTECȚIEI SOCIALE  
OIRPOSDRU REGIUNEA VEST

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013 Investește în oameni!

<p><b>4.4. Modul de prezentare a ofertei (tehnic și financiar)</b></p>	<p><b>I. Documente de calificare obligatorii pe care operatorul economic le va prezenta, completate și semnate; sunt următoarele:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) <b>Certificat de înregistrare al societății comerciale</b> – copie, conform cu originalul;</li> <li>2) <b>Certificat constatator ( Extras fila de Registru) emis de Oficiul Registrului Comertului</b> – original sau copie legalizata;</li> <li>3) <b>Declarație pe proprie răspundere a ofertantului</b> – formular nr. 2</li> </ol> <p><b>II. Modul de prezentare a propunerii tehnice:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• propunerea tehnică va cuprinde descrierea a lucrarilor ofertate, în corelație cu specificațiile tehnice stabilite de achizitor;</li> <li>• propunerea tehnică va respecta în totalitate cerințele din documentația de atribuire;</li> <li>• propunerea tehnică va fi semnată de persoane împuternicite ale operatorului economic, va avea un caracter ferm și obligatoriu din punct de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate a ofertei.</li> </ul> <p><b>III. Modul de prezentare a propunerii financiare:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• completarea „Formularului de ofertă financiară” care reprezintă elementul principal al propunerii financiare și care cuprinde atât prețul unitar al fiecărui serviciu și produs cât și prețul total al lucrarilor descrise în propunerea tehnică;</li> <li>• se va calcula prețul lucrarilor, în lei, fără TVA;</li> <li>• valoarea totală estimată este de <b>30.000 lei</b>, fără TVA.</li> </ul> <p><b>IV. Modul de prezentare al ofertei:</b></p>
------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI ȘI  
PROTECȚIEI SOCIALE  
OIRPOSDRU REGIUNEA VEST

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013 Investește în oameni!

	<p>1) adresa la care se depune oferta: Camera de Comerț și Industrie Alba, str. Frederik Mistral nr. 3, cod poștal 510110, Alba Iulia, județul Alba, România;</p> <p>2) data limită pentru depunerea ofertei: <b>15.12.2011, ora 15:00</b>;</p> <p>3) mod de prezentare:</p> <p><b>1.1.</b> ofertantul trebuie să prezinte oferta și documentele care o însoțesc în două exemplare, în original și o copie, în plic închis și cu mențiunea „ <i>A nu se deschide înainte de data de <b>16.12.2011, ora 12,00</b></i>”</p> <p><b>Atenție:</b> Documentația se transmite însoțită de scrisoarea de înaintare – Formular nr. 1</p> <p><b>1.2.</b> plicul în care este inclusă oferta tehnică și cea financiară va purta în mod obligatoriu următoarele informații:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Numele/denumirea și adresa completă a ofertantului;</li> <li>• Titlul contractului pentru care se depune oferta;</li> <li>• Adresa achizitorului indicată mai sus.</li> </ul> <p>4) Deschiderea ofertelor <b>16.12.2011, ora 12,00</b>, la sediul achizitorului din Alba Iulia, str. Frederik Mistral nr. 3, cod poștal 510110, județul Alba, România;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• La deschiderea ofertelor pot participa și reprezentanții operatorilor economici, care vor prezenta copie după CI și împuternicire din partea operatorului.</li> </ul> <p><b>V. Formulare:</b></p> <p>1) Scrisoare de înaintare – formular nr. 1</p> <p>2) Declarație pe proprie răspundere a ofertantului – formular nr. 2</p> <p>3) Formular de ofertă financiară – formular nr. 3</p> <p>4) Formular ofertă tehnică – formular nr. 4</p> <p>5) Centralizator de preturi – formular nr. 5</p>
<p><b>4.5. Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei</b></p>	<p>Orice operator economic are dreptul de a-și modifica sau de a-și retrage oferta numai înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor și numai printr-</p>



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI ȘI  
PROTECȚIEI SOCIALE  
OIRPOSDRU REGIUNEA VEST

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013 Investește în oameni!

	<p>o solicitare scrisă în acest sens.</p> <p>Retragerea ofertei se poate efectua și înainte de data limită de depunere a ofertelor, adresând pentru aceasta achizitorului o cerere de retragere a ofertei. Achizitorul nu este responsabil în legătură cu posibilitatea ofertantului de a depune o nouă ofertă, modificată, până la data și ora stabilită în prezenta documentație.</p> <p>Ofertantul nu are dreptul de a-si retrage sau de a-si modifica oferta după expirarea datei limită pentru depunerea ofertei, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică.</p> <p>Ofertele întârziate se returnează ofertantului nedeschise.</p>
<p><b>4.6. Informații referitoare la termenele pentru livrarea bunurilor/prestarea serviciilor</b></p>	<p>Executarea contractului începe imediat după semnarea lui.</p> <p>Locul lucrării: <b>sediu CCI Alba (Alba Iulia, str. Frederik Mistral, Nr.3, jud. Alba)</b></p>
<p><b>4.7. Modalități de contestare a deciziei achizitorului de atribuire a contractului de achiziție și de soluționare a contestației</b></p>	<p>Notificările privind eventualele contestații se vor depune, în scris, la Camera de Comerț și Industrie Alba, str. Frederik Mistral nr. 3, cod poștal 510110, Alba Iulia, județul Alba, România, în termen de 3 zile de la comunicarea rezultatului evaluării ofertelor.</p> <p>Contestațiile privind procedura de atribuire a contractului de achiziție publică se soluționează potrivit dispozițiilor cap. IX din OUG 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare.</p>
<p><b>4.8. Clauzele contractuale obligatorii, inclusiv condițiile de actualizare/modificare a prețului contractului de achiziție</b></p>	<p>Achizitorul va încheia cu operatorul economic desemnat câștigător un contract pentru executarea lucrării specificate, care cuprinde următoarele clauze obligatorii:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) <b>obiectul contractului</b> - definit la cap. 2 din prezenta documentație;</li> <li>2) <b>prețul contractului</b> – precizat în propunerea financiară;</li> <li>3) <b>durata contractului</b> - definit la cap. 2 din prezenta documentație;</li> </ol>



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI ȘI  
PROTECȚIEI SOCIALE  
ORPOSDRU REGIUNEA VEST

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013 Investește în oameni!

	<p><b>4) sancțiuni ale neexecutării culpabile a obligațiilor:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ în cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % /zi de intarziere din prețul contractului.</li> <li>○ în cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% / zi de intarziere din plata neefectuată.</li> </ul> <p><b>5) documentele contractului:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ anunțul publicitar;</li> <li>○ documentația pentru ofertanți;</li> <li>○ oferta financiară;</li> <li>○ oferta tehnică;</li> </ul> <p><b>6) obligațiile principale ale părților:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ operatorul economic se obligă să execute lucrările de reparatii generale si de renovare, la prețul stabilit prin oferta financiară și în condițiile stipulate prin oferta tehnică;</li> <li>○ achizitorul se obligă să plătească contravaloarea lucrurilor;</li> <li>○ prețul contractului de achiziție nu se actualizează /modifică pe toată perioada de derulare a contractului.</li> </ul>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 5. DESCRIEREA OBIECTULUI CONTRACTULUI (SPECIFICAȚIILE TEHNICE).

### 5.1. Obiectul contractului

Obiectul prezentului contract îl constituie executarea de lucrari de reparatii generale si de renovare in cadrul proiectului “Dezvoltarea culturii antreprenoriale in județele Caras – Severin, Alba si Valcea” - ID:52320,

### 5.2. Cerintele si specificatiile tehnice



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI ȘI  
PROTECȚIEI SOCIALE  
ORPOSDRU REGIUNEA VEST

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013 **Investește în oameni!**

<b>NR. CRT</b>	<b>DENUMIRE LUCRARE</b>	<b>DIMENSIUNI</b>
1.	<b>Desfacerea tencuielilor interioare la pereti</b>	<b>19 mp</b>
2.	<b>Reparatii tencuieli pe zidarie</b>	<b>19 mp</b>
3.	<b>Tavane suspendate casetate</b>	<b>162 mp</b>
4.	<b>Pardoseli din parchet laminat trafic intens</b>	<b>202 mp</b>
5.	<b>Zugraveli lavabile interioare</b>	<b>605 mp</b>
6.	<b>Vopsitorie in culori de ulei a tamplariei metalice</b>	<b>19 mp</b>
7.	<b>Inlocuit corpuri de iluminat</b>	<b>26 buc</b>
8.	<b>Inlocuit comutatori ingropat constructie impermeabila</b>	<b>7 buc</b>



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI ȘI  
PROTECȚIEI SOCIALE  
OIRPOSDRU REGIUNEA VEST

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013 Investește în oameni!

9	<b>Glet de ipsos executat cu pasta ipsos la pereti, stalpi si tavan</b>	<b>70 mp</b>
10	<b>Vopsitorii pe tamplarie veche cu vopsea de ulei la ferestre si la usi</b>	<b>55 mp</b>

### **Condiții impuse de achizitor**

- Garanția de buna executie, trebuie sa fie de 2 ani de la data executarii lucrarii, perioada in care firma care a executat lucrarea se obliga sa asigure gratuit eventualele reparatii ivite in termenul de garantie..
- Nu se accepta oferte parțiale.
- Beneficiarul nu acorda avans.
- Executarea lucrarilor se face in termen de maxim 30 zile de la semnarea contractului de catre ambele parti.
- **Precizări finale**
  - a) Operatorul economic declarat câștigător după finalizarea evaluării, va încheia contractul de lucrari cu Beneficiarul. Oferta pe baza căreia operatorul economic a fost declarat câștigător devine parte integrantă a contractului .
  - b) Comisia de evaluare va deschide ofertele la data specificată în anunț, indiferent dacă operatorul economic este prezent sau nu.
  - c) Organizatorul își rezerva dreptul de a accepta sau de a respinge orice oferta sau pe toate ofertele.
  - d) Respectarea instrucțiunilor din prezentul capitol sunt obligatorii pentru toți operatorii economici care au depus oferta.

\*

\*

\*